

AVVISO
PER INDAGINE DI MERCATO

PER I LAVORI DI:

REALIZZAZIONE DELLA NUOVA FARMACIA H24 CON AMBULATORI DI CONTINUITÀ
ASSISTENZIALE UBICATA ALL'INTERNO DELL'AREA DELL'OSPEDALE SANTA MARIA NUOVA DI
REGGIO EMILIA, IN PROSSIMITÀ DEI PARCHEGGI OSPEDALIERI SU VIALE RISORGIMENTO.

Il Responsabile Unico del Procedimento promuove la presente indagine di mercato, pubblicata sul sito www.fcr.re.it nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto la sezione "Bandi di gara e contratti", finalizzata a sollecitare manifestazioni di interesse di n. 15 (quindici) Operatori Economici, ove presenti, per quanto di seguito specificato.

ART. 1 OGGETTO DELLA PRESTAZIONE

Azienda Speciale Farmacie Comunali Riunite (di seguito anche Stazione Appaltante) intende concludere un contratto per lavori relativi alla realizzazione della nuova farmacia h24 con ambulatori di continuità assistenziale ubicata all'interno dell'area dell'Ospedale Santa Maria Nuova di Reggio Emilia, in prossimità dei parcheggi ospedalieri su viale Risorgimento.

Si veda l'allegato "Relazione tecnica".

ART. 2 VALORE

L'importo a base di gara sarà pari ad € 688.638,33 (euro seicentottantottomilaeseicentotrentotto,33) oltre IVA di legge, oltre oneri della sicurezza per euro 27.003,24 (euro ventisettemilatre,24) non soggetti a ribasso.

L'Esecutore dovrà obbligatoriamente completare l'attivazione di tutti i lavori entro 180 (centottanta) giorni solari dalla consegna dei lavori.

ART. 3 REQUISITI DI IDONEA PROFESSIONALITÀ E QUALIFICAZIONE

Ai fini della partecipazione, chi interessato è tenuto a dichiarare, mediante dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, il possesso dei seguenti requisiti (per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza):

CATEGORIA	IMPORTO	PERCENTUALE SUL TOTALE DEI LAVORI	CLASSIFICA	QUALIFICAZ. OBBLIGATORIA	PREVALENTE O SCORPORABILE	QUOTA SUBAPPALTO AMMESSA
OG.1	€ 556.241,61	77,7%	Iinc.	SI	Prevalente	Fino al 30%
OS.28	€ 72.391,04	10,1%	Art. 90 dPR 207/10	SI	scorporabile subappaltabile	Fino al 100%
OS.18.A	€ 87.008,92	12,2%	Art. 90 dPR 207/10	SI	scorporabile subappaltabile	Fino al 100%

Ai fini del successivo sub appalto della lavorazione prevalente, si evidenzia che la stessa contiene lavorazioni (di importo inferiore a 150.000 e 10% dell'importo contrattuale) e quindi non scorperate:

- OG.9 – Impianti per la produzione di energia (€ 14.005,35 – pari al 1,9%)
- OS.3 – Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie (€ 10.524,23 – pari al 1,5%)
- OS.30 – Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi (€ 51.763,88 – pari al 7,2%)

Per i soggetti in possesso di OG.11 si specifica l'equivalenza della stessa categoria con la OS.28 e OS.30.

Per le lavorazioni di importo inferiore a 150.000 sarà idonea, alternativamente, la classifica I o superiore o il possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del dPR207/10 che dovranno essere dichiarati:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso (non inferiore all'importo del contratto da stipulare);
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente (non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso); nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica.

I soggetti in possesso di OG.1 per una classifica che copra l'intero importo dei lavori, saranno ammessi, solo previa dichiarazione di subappalto delle restanti lavorazioni in appalto.

E' consentito l'incremento del quinto, a norma dell'art. 61, c. 2 del DPR 207/10 e ss.mm.ii.

ART. 4 SOPRALLUOGO

Per potere manifestare il proprio interesse è necessario, a pena di non invito, compiere il sopralluogo.

La presa visione dei luoghi è reputata elemento essenziale essendo svolta, in parte, in luoghi chiusi e non accessibili senza accompagnamento.

La presa visione è documentata esclusivamente dall'apposito verbale.

La presa visione dei luoghi potrà essere effettuata nei **giorni 3, 4 , 5 ottobre 2016**, da concordare con la Stazione Appaltante previo appuntamento telefonico al numero 0522 5431 (dalle ore 09:00 alle ore 12:00 dal lunedì al venerdì).

La presa visione dei luoghi potrà avvenire solo ad opera del legale rappresentate, del direttore tecnico, o da persona dipendente dell'operatore economico in possesso di apposita delega; ove il legale rappresentate o il direttore tecnico non deleghi persona dipendente dell'operatore economico è necessaria procura speciale.

Non sarà consentita la presa visione da parte di un soggetto per più concorrenti.

Il soggetto incaricato dovrà presentarsi, munito di:

- valido documento di identità;
- documentazione comprovante la qualifica richiesta.

Delle operazioni di sopralluogo sarà redatto verbale.

Contestualmente all'effettuazione del sopralluogo, la Stazione Appaltante rilascerà ad ogni partecipante copia del verbale di sopralluogo.

ART. 5 DURATA DELLA PUBBLICAZIONE

Quale manifestazione di interesse l'Operatore Economico deve presentare tutta la documentazione richiesta dal presente Avviso, redatta in lingua italiana, a mezzo PEC all'indirizzo fcr.serviziolegale@pec.it **entro le ore 12:00 del giorno 12 ottobre 2016 a pena di irricevibilità.**

Gli interessati sono tenuti a riportare nell'oggetto della PEC "Manifestazione di interesse per GARA FARMACIA H24 AREA OSPEDALE SANTA MARIA NUOVA"

ART. 6 VERIFICA DOCUMENTAZIONE

La Stazione appaltante esaminerà la completezza e la correttezza della documentazione ricevuta dagli Operatori Economici, escluderà i soggetti privi dei requisiti indicati nel presente Avviso e ammetterà i soggetti con i requisiti previsti.

Per partecipare i soggetti interessati dovranno presentare:

- 1) manifestazione di interesse (allegato modello) corredata dal documento di identità in corso di validità del Legale Rappresentante sottoscrittore della stessa o da procuratore (la cui procura deve essere allegata).
- 2) Copia visura CCIAA
- 3) Attestazione SOA.

Non si compirà soccorso istruttorio.

I soggetti con idonea documentazione saranno dichiarati ammessi, gli altri saranno esclusi e riceveranno comunicazione.

ART. 7 CRITERI DI SELEZIONE

Ove i soggetti dichiarati ammessi siano in numero pari o inferiore a 15 saranno tutti inviati.

Ove i soggetti dichiarati ammessi siano in numero inferiore a 15, non si compiranno ulteriori fasi di indagine di mercato e saranno inviati tutti e solo i soggetti ammessi.

Ove i soggetti dichiarati ammessi siano in numero superiore a 15, si selezioneranno gli Operatori mediante sorteggio in numero di pari 10; i restanti 5 soggetti saranno scelti dal RUP fra i soggetti restanti.

Il sorteggio sarà compiuto dal RUP alla presenza di due testimoni, redigendo verbale delle operazioni.

I soggetti selezionati riceveranno lettera di invito ad offrire, gli altri saranno esclusi e ne riceveranno comunicazione.

ART. 8 CONTATTI

Per ogni chiarimento di carattere tecnico o amministrativo ci si potrà riferire al RUP, Dott. **EGIDIO CAMPARI**

I chiarimenti, formulati in lingua italiana, potranno essere inviati via e-mail all'indirizzo avvisoFOFCR2016@fcr.re.it, entro e non oltre il terzo giorno antecedente il termine di scadenza per la manifestazione di interesse.

ART. 9 INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13, D.LGS. 196/2003

Ai sensi e per gli effetti del d.lgs. n. 196/2003, si fa presente che i dati forniti verranno utilizzati ai fini della partecipazione alla presente procedura e che tali dati verranno trattati con sistemi automatici e manuali e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza.

ART. 10 CONTENZIOSO

Avverso la presente selezione è esperibile ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia-Romagna, sede di Parma entro il termine di 30 giorni.

*Responsabile Unico del Procedimento
Dott. Egidio Campari*

Reggio Emilia, 19 settembre 2016